

Synergiparken AS
Sundliveien 159
9325 BARDUFOSS

Målselv kommune
Mellombygdveien 216,
9321 MOEN

Heggelia, 11.10.2023

Attn.: May Britt Fredheim

Anmodning om forlengelse av midlertidig dispensasjon for eiendom 52/8 m.fl (Deres ref 2021/12400-10)

Vi viser til deres brev av 10.11.2021 der Synergiparken AS (tidligere Målselv Invest AS) ble innvilget delvis dispensasjon, jamfør plan- og bygningslova § 19-2, for en periode for 2 år fram til 9.11.2023.

Vi mente dette ville være tilstrekkelig tid for å utvikle en reguleringsplan, ikke minst fordi det dreier seg om å omregulere delområder innenfor et allerede tilnærmet utbygd område. Det har imidlertid vist seg mer omfattende å utrede konsekvenser av omreguleringen, med flere til dels krevende, innsigelsesmyndigheter, engasjering av konsulentselskaper, undersøkelser i terrenget og oppdatering av eksisterende planverk med plankart. Planen har nå vært på høring, folkemøte er avholdt og det har vært dialog med ikke minst Statens vegvesen, Troms- og Finnmark fylkeskommune, Statsforvalter og NVE. Løsning på et par gjenstående innsigelser synes å finne sin løsning snarlig. Vi ser også av kommunens møtekalender at det vil gå noen tid å forberede saken for politisk behandling.

Vi må derfor, dessverre, be om en forlengelse av dispensasjonsperioden med inntil 6 måneder. Vi takker kommunen for utmerket bistand i prosessen, og kommunen skal ikke på noen måte belastes for forsinkelsen.

Vi ber om et snarlig svar, og håper vi ikke får noe opphold i vårt arbeid med å skape nye næringsaktiviteter i Synergiparken.

Helge Rikardson
Daglig leder