

2. Faktablad

Tabell over alle verdier i faktabladet med forklaring

Punkt	Innhold
Bilde	Illustrasjonsbilde av skolen
Kart	Kart over tomt/bygg.
Tekniske verdier	Areal bygg, areal tomt og byggeår slik dette fremkommer i tilgjengelig dokumentasjon.
Nøkkeltall	Antall elever, antall elever med skoleskyss, antall barn i SFO, start og sluttidspunkt skole og SFO. Alle tall er pr oktober 2023.
Rekruttering	<p>Ressurs til ledelse – beskrevet som en sterk sårbarhetsfaktor i tilstandsrapport</p> <p>Status tilgang kvalifiserte lærere ved sist hovedutlysning. Hovedutlysningen gjelder for alle skoler og tar forbehold om ledige stillinger. Utlysningstidspunkt er våren (februar-mars) og tentativ ansettelsestidspunkt er august. Det er kun unntaksvis at det er kvalifiserte søkere utenfor hovedutlysning. Dette er gjennomgående for alle skoler.</p>
Kretsgrenser	<p>Kretsgrenser – for å synliggjøre reiseavstand. Merk at det er ikke lengste vei i seg selv som er avgjørende for hva som regnes å være akseptabel reisevei, men samlet tid fra hjem til skolestart.</p> <p>Det er en skjønnsmessig vurdering hva som er akseptabel reisevei. Det kan også legges til grunn at lengre vei er akseptabel for en ungdomsskoleelev enn en barneskoleelev.</p> <p>En norm som har vært lagt til grunn i flere sammenhenger er 45 min reisetid hver vei. Dette er ikke fastsatt eller førende på noen måte, men kan legges til grunn i en vurdering som en maksbegrensing.</p>
Bygg og Areal	<p>Det finnes ikke statlige arealkrav for skolebygg. Arealnormer for skolebygg vedtas av den enkelte kommune, men skal være i henhold til lover og forskrifter. Forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger ble i 2023 revidert, med ny veileder, denne uttrykker ikke eksplisitt slike krav. I den forrige veilederen fra 2014 beskrives det en arealnrm på 2m² pr elev, og 2,5m² pr elev dersom det ikke disponeres tilleggsarealer i nærheten av klasserommet.</p> <p>Norconsult gjennomførte i 2015¹ på oppdrag fra Utdanningsdirektoratet en utredning av fem store kommuners planer for nye grunnskolebygg og arealberegning. Skolene det er tatt utgangspunkt i er større enn skolene i Målselv. De varierer fra ca 400 elever til ca 900 elever. Areal er i denne utredningen inndelt i "generelt læringsareal", "spesialisert læringsareal", "SFO", "elevgarderobber og toalett", "fellesareal", "personal og administrasjonsareal", "elevtjenester" og "støtteareal".</p> <p>En tydelig forskjell mellom skolene er at det er satt av mer "fellesareal" for elever i ungdomsskole enn for elever i barneskole. "Generelt læringsareal" utgjør fra 42%-54% av det totale planlagte byggeareal, dersom man også tar høyde for sambruk av lokaler til SFO. Det er også ulike normer som legges til</p>

¹ Presentasjon av arealnormer for grunnskoler i fem kommuner - Norconsult (2015)

	<p>grunn i de undersøkte kommunene. Det totale nettoarealet utgjør fra 6,1 m² pr elev til 8,5m² pr elev. Det er ikke en direkte sammenheng mellom størrelse og beregnet areal pr elev, men man ser at de tre minste skolene i utredningen (ca 400 elever) har høyest areal pr elev.</p> <p>For å kunne gjøre en beregning av arealbehov for Måselvskolene i denne utredningen kan man ikke uten videre legge til grunn 8,5m² pr elev. Alle skoler er mindre enn skolene i Norconsults rapport. For noen skoler er det også slik at areal er uhensiktsmessig utformet. Dette kan øke arealbehovet slik byggene fremstår.</p> <p>I beregningen av arealbehov legges det til grunn stipulert elevtilgang +20%, samt 10m² pr elev. Dette må ikke sees på som en fasit, men vil kunne synliggjøre et teoretisk behov</p>
Strømforbruk	Gjengis slik det fremkommer av forslag til vedlikeholdsplan bygg. Vedlagt til kommunestyret PS 137/23.
Vurdering teknisk tilstand	Vurdert av byggingeniør og basert på vedlegg til kommunestyresak 137/23.
Elevtallsutvikling	Historiske data fram til 2023 basert på årlig rapportering i Grunnskolen informasjonssystem (GSI). Fremskrivning basert på snittet av de fire eldste kullene i barnehage pr 15.12.22. Dette tidligere vist til i tilstandsrapporten for skole.
Simulert behov	<p>Beregning av teoretisk fremtidig arealbehov, samt strømforbruk og FDV-kostnader.</p> <p>For beregning av arealbehov legges det til grunn arealbehov ved nybygg satt til 10m², som vist til ovenfor under "Bygg og Areal". For beregning av strømforbruk legges til grunn 110 kwh/m² som er kravet til nybygg når det gjelder energiforbruk. For beregning av FDV-kostnader legges Holtes FDV-nøkkel, bransjetall for tenkt barneskole til grunn. Holtes nøkkel utgjør</p> <p>Drift 136,11 kr/ m² Vedlikehold 180,37 kr/ m² Reparasjon av skader 206,19 kr/ m² Utskifting 240,29 kr/ m² Renhold 785,20 kr/ m² Totalt 1548,16 kr/ m²</p> <p>Måselv kommune bruker mindre enn dette på eksisterende bygg. Tallene legges til grunn for å vise forventede FDV-kostnader. Det innebærer at det for dagens situasjon ikke legges til grunn regnskap, men hva kostnadene hadde vært dersom Holtes nøkkel legges til grunn for vedlikeholdet.</p>
Alternative strukturendringer	<p>Dette punktet inneholder to momenter.</p> <p>a) Muligheter for å ta imot flere elever. Vurdering av om dette er mulig.</p> <p>b) Mulighet for at elevene tilhører en annen skolekrets Vurdering av om dette er mulig.</p>