

Statens vegvesen Region nord
Postboks 1403
8002 BODØ

Deres ref.:
Vår ref.: 2011/935
Arkiv: L12
Saksbeh.: Astrid Fjose
Saksbeh. tlf.: 77 83 77 00

Dato: 14.07.2014

Delegert vedtak Delegert rådmann - plansaker - nr. 5/2014

Mindre vesentlig reguleringsendring av Planident 19242011002 Fv. 854 Rognmo - Olsborg

Saksopplysninger:

Statens vegvesen har i brev av 28.05.2014 søkt om reguleringsendring for reguleringsplan for fylkesveg 854 Rundhaug – Olsborg ved Rognmoen.

Søknaden har vært tilsendt berørte sektormyndigheter, tilgrensende naboeiendommer og berørte eiendommer, og følgende tilbakemeldinger er mottatt innen høringsfristen:

- Fylkesmannen i Troms
- Fylkesmannen har ingen merknad til omsøkte mindre endring.

Vurderinger:

Innkomne brev viser at ingen av sektormyndighetene eller berørte parter har innvendinger mot søknaden.

Det er foretatt nye grunnundersøkelser for det utvidede området for reguleringsendringen. Her konkluderes det med at det forventes ikke stabilitetsproblemer med oppbygging av planlagt fyllinger i området mellom profil 11650 og 11800.

Målselv kommune har i delegert landbruks sak nr. 64/2014 godkjent omdisponering av inntil 5 daa landbruksareal, herav 2 daa fulldyrka jord, til vegformål. Som vilkår settes at det tilrettelegges for adkomst til parsellene på gnr 25 bnr 5 som er berørt av planlagt utbedring av veg.

Utredninger for naturforhold er gjort i forrige planprosess. Utvidelsen omfatter noe lauvskog, dyrka mark ute av drift og noe dyrka mark. Da faktagrunnlaget fra 2012 berører et større område enn den spesifikke opprinnelige planavgrensningen, samt at det ikke påvises effekter av tiltaket på verdifull natur, legges det til grunn at det ikke er nødvendig å foreta nye vurderinger etter miljøprinsippene i NML §§8-12. Kravet om at saken skal baseres på eksisterende og tilgjengelig kunnskap er dermed oppfylt.

Endringen gir ingen nye moment i forhold til sikkerhet og beredskap. Risikoanalyse datert 30.6.2012 videreføres.

Endringen medfører ingen nye moment i forhold til barn og unge, universell utforming eller trafikkisikkerhet.

Saken behandles etter PBL § 12-14 *Endring og oppheving av reguleringsplan*.

Som hovedregel skal endringer av reguleringsplaner utarbeides og behandles som for en ny plan, men «*små endringer kan delegeres til administrasjonen*», jfr PBL § 12-14, 2.pkt siste ledd.

I Lovkommentarene til § 12 -14 sies det at «*en justering av grense mellom to formål kan likevel i de fleste tilfeller anses som en mindre vesentlig endring*» og «*det er hensiktsmessig at mindre endringer kan behandles på en enklere måte*». Målselv kommune vurderer endringen å være mindre vesentlig og behandler søknaden administrativt. Dette med bakgrunn i at midtlinje veg i liten grad blir justert i forhold til omkringliggende areal og at hovedformålet fremdeles er vegformål men med et noe større areal for å oppnå tilfredsstillende vegskråning mot tilgrensende areal.

Etter en samlet gjennomgang av reguleringsendringen vurderer rådmannen at foreslått endring kan vedtas som en mindre reguleringsendring etter PBL § 12-14.

Vedtak:

1. Plankart for Planident 19242011002 revideres med justert planavgrensning og landbruksavkjøringer avtalt med grunneier av gnr 25 bnr 5, jfr. kartskisse 25.7.2014, inntegnes. Tittelfeltet oppdateres med henvisning til nytt vedtak.
2. Søknad om mindre endring av Planident 19242011002, jamfør kart av 28.5.2014, godkjennes i medhold av PLB § 12-14.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Målselv kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Astrid Fjose
Plan- og næringsjef

Vedlegg

1 MVE Rognmo justert plangrense og landbruksavkjøringer

Kopi til:

Forsvarsbygg	Postboks 405 Sentrum	0103	Oslo
Fylkesmannen i Troms	Postboks 6105	9291	TROMSØ
NVE region nord	Kongens gate 14-18	8514	NARVIK

Bjørn Einar Rognmo	Rognmoen	9321	Moen
Vigdis Opdal Rognmo	Skifervegen 17	9022	Krokelvdal
Bodil Løkstad	Rognmo	9321	Moen
Oddbjørn Løkstad	Rognmo	9321	Moen
Bengt Rognmo	Rognmo	9321	Moen
Harald Rognmo	Rognmo	9321	Moen
Geir Rognmo	Fagerlund	9325	Bardufoss
Heidi Grimsbo	Rognmo	9321	Moen
Anne Katrine Rognmo	Rognmo	9321	Moen