

Detaljregulering for Masseuttak i Storhauggruva **Planbeskrivelse**

Måselv kommune, Plan ID 19242011005

Kjersti Jenssen Arkitektkontor – Fjellfroskvatn – 9334 Øverbygd
Mobil 95 45 45 77 – E-post: kjersti@kjerark.no - Org. Nr. 985 754 497 MVA.

Planbeskrivelse

1. Planens formål

Formålet med reguleringen er å gjenåpne et tidligere steinbrudd og å utvide dette med uttak av løsmasser. Masseuttaket ligger sentralt i forhold til Fylkesvegen og utbyggingene i Myrefjell.

2. Planens innhold og utforming

Planområdet er på ca. 62 daa, og ligger ved Storhaugvegen inn til Årskog, vest for Fylkesveg 854.

Planområdet består av et tidligere steinbrudd og middels bonitet furuskog. Det er ikke tilgrensende eiendommer med landbruksdrift, og tiltaket forventes ikke å komme i konflikt med beiteinteresser.

Eiendommen totale areal er på 825 daa, og strekker seg fra tunet ved Rognmoen og sørover til Storhaugen. Planområdet ligger i sørenden av eiendommen, langs foten av Storhaugen. Storhaugvegen danner avgrensning i nordvest, og i nordøst ligger Rognmogruva. Grensen i sørøst er satt med tanke på at det bevares en rygg før landskapet etterhvert senker seg ned mot et dalsøkk. Dalsøkket ender ved Fylkesvegen og myrområdene på andre siden av denne.

For å sikre trekkvei for elg, reguleres det inn en viltkorridor på langs av uttaket, mellom Storhauggruva og Rognmogruva.

Adkomst inn i området går via eksisterende kryss ved Fylkesveg 854, og videre langs Storhaugvegen til eksisterende avkjørsel inn i planområdet. Avkjørselen er lagt noe om, og regulert i plankartet med bestemmelser om rydding av sikttrakanter.

3. Planens virkning

Planen er vurdert i forhold til kommunens «Krav til nye reguleringsplaner» i forslag til kommuneplanens arealdel for Målselv pr. 10.04.12.

- **By- og stedsutvikling**
Ingen konsekvenser.
- **Barn og unges interesser**
Planområde ligger ikke innenfor et «Leik og lyst temakart», og Fylkesveg 854 ligger som en naturlig barriere mellom Målselv Fjellandsby og de aktivitetene som er knyttet til dette området. Masseuttaket skal sikres under drift med bestemmelser om sikring i plandokumentet.
- **Byggeskikk og estetikk**
Ingen konsekvenser
- **Demografiske forhold**
Ingen konsekvenser
- **Folkehelse**
Masseuttaket medfører støvplage og støy. Masseuttaket ligger med åpningen mot nordvest. I denne retningen er det over 1 kilometer til nærmeste bolig, og det er i plankartet lagt inn vegetasjonsbelte mellom åpningen og Storhaugvegen. I bakkant av masseuttaket ligger Søreng 140

meter fra planområdet, og 450 meter fra selve steinbruddet. Mellom masseuttaket og Søreng er det skog.

- **Friluftsliv**
Planområde inneholder viltkorridor som også vil sikre fri ferdsel mellom Rognmogruva og Storhauggruva.
- **Natur og landskap**
I henhold til Naturmangfoldloven kapittel II, er trekkveier for elg registret og Artsdatabanken er sjekket. Det er trekkvei for elg over planområdet, og det er derfor satt av areal for en hensynssone mellom Rognmogruva og Storhauggruva med bredde på 25 meter. Det forutsettes tilsvarende formål med 25 meters bredde i ny reguleringsplan for Rognmogruva. Nina-rapport 46 om biologisk mangfold, samt oversikt over hekkelokaliteter og spillplasser viser ingen behov for særskilte hensyn. På andre siden av Fylkesveg 854 ligger Blautmyra, et nasjonalt viktig naturområde. Masseuttaket påvirker ikke dette området.
- **Lokalklima**
Ved avslutning av masseuttaket vil område bli liggende som en avlang skålform med åpningen mot nordvest, Storhaugen i sørvest og rygger med skog i sørøst og nordøst. Profilen vil endre karakter langs Storhaugen, men ryggen for enden av uttaket vil gi den samme skjermingen i forhold til vind/trekk langs dalsiden.
- **Miljøvennlig energiforsyning**
Ingen konsekvenser
- **Naturressurser**
Planområdets naturressurs før masseuttaket er skogsdrift, furu av middels bonitet. Reguleringsplanens formål er å tilrettelegge for uttak av både løsmasser og stein. Reguleringsplanen åpner for uttak av ca. 285 000 m³ masse der hovedmengden er løsmasser. Anslagsvis er verdien pr i dag på tilnærmet 4 000 000,- eks. mva. Kostnaden ved transport vil komme i tillegg. Etter at uttaket er avsluttet vil området gå tilbake til skogsdrift. Bestemmelser om planting ligger inne i plandokumentet.
- **Risiko og sårbarhet**
 - Flom – Ingen konsekvenser
 - Havstigning – Ingen konsekvenser
 - Radon og annen strålefare – Ingen konsekvenser
 - Skred – Ingen konsekvenser
 - Støy og forurensning – Avklart under punkt om Folkehelse
 - Brann – og eksplosjonsfare – Ingen konsekvenser
 - Høyderestriksjon for luftfart – Ingen konsekvenser
 - Geologi og grunnforhold – Ingen konsekvenser
 - Annet – Ingen konsekvenser
 -
- **Samiske interesser**
Ingen merknader fra reindrift, befaringsfor samiske kulturminner er gjennomført og klarert. Bestemmelser om stans av arbeid og varsling ved funn av kulturminner.
- **Kulturminner**

Ingen merknader kulturetaten, se også punktet ovenfor. Bestemmelser om stans av arbeid og varsling ved funn av kulturminner.

- **Sosial infrastruktur**
Ingen konsekvenser
- **Teknisk infrastruktur**
Ingen konsekvenser
- **Trafikkforhold**
Eksisterende kryss og adkomst fra fylkesveg 854 benyttes, rydding av siktforhold ligger inne med bestemmelser i plandokumentet.
- **Universell utforming**
Ingen konsekvenser
- **Verneverdier**
Ingen konsekvenser
- **Gjennomføring/ utbyggingsavtaler**
I rekkefølgebestemmelsene er det krav om avtale som gir garanti for at det til enhver tid er tilstrekkelige midler tilgjengelig for etterbehandling og avslutning av massetaket.

4. Planens forhold til rammer og retningslinjer

Planområdet ligger inne som del av MA2 i forslag til kommuneplanens arealdel. Forslaget har vært ute på høring etter førstegangsbehandling, og det er ingen merknader knyttet til MA2. Planområdets størrelse medfører ikke konsekvensutredning utover det som gjennomført i kommuneplanarbeidet og i kapittel 3.

I gjeldende kommuneplan har planområdet formål Landbruks- natur og friluftsmål.

5. Avsluttende kommentar

Planarbeidet er igangsatt på bakgrunn av 1. gangsbehandling av kommunens arealplan. Det var ingen merknader til forslaget i kommuneplanen. Ved melding om oppstart av detaljreguleringen er det kommet inn merknader fra følgende instanser og en hjemmelshaver:

- Fylkesmannen i Troms
- Norges Vassdrags- og Energidirektorat
- Sametinget
- Statens Vegvesen
- Ole - Dagfinn Rognmo

I tillegg har det vært en merknad pr. telefon 15.05.12 fra Jan Harry Søreng vedrørende drift av asfaltverk med støv og støyplage, noe som førte til stopping av Rognmogruva fra departementets side for 15 år siden. Dette er ikke avklart med kommunen.

Merknadene fra offentlige instanser tar i hovedsak for seg sikring av etterbruk, planens virkning på omgivelsene og adkomst. I tillegg har det vært krav fra sametinget om befaring, som er gjennomført. Fylkesmannen og Statens Vegvesen ber om uformell gjennomgang før 1.gangsbehandling. Disse merknadene er innarbeidet i bestemmelsene og planbeskrivelsen. Planen er ikke forelagt Fylkesmannen eller Statens Vegvesen med bakgrunn i at innspillene er tatt til følge. Det har i tillegg vært et nært samarbeid med kommunen.

Merknaden fra Ole - Dagfinn Rognmo gjelder støvplage ved vind, spesielt i forhold til knusing av stein. Hans bolig ligger 1,6 km nordøst for uttaket litt nord i forhold til den åpne skålformens retning. Ved sterk vind har de erfaring med stor støvplage fra Rognmogruva. Storhauggruvas retning, størrelse og vegetasjonbelte mot veggen og myren i nordøst vil avhjelpe dette noe. I tillegg gjelder hovedmengden av uttak være løsmasser og ikke stein med knusing.

6. Vedlegg

- Adresseliste for melding om oppstart
- Innkomne merknader
- Situasjonsplan A 100
- A 120 – Lengdesnitt
- A 121 - Tverrsnitt